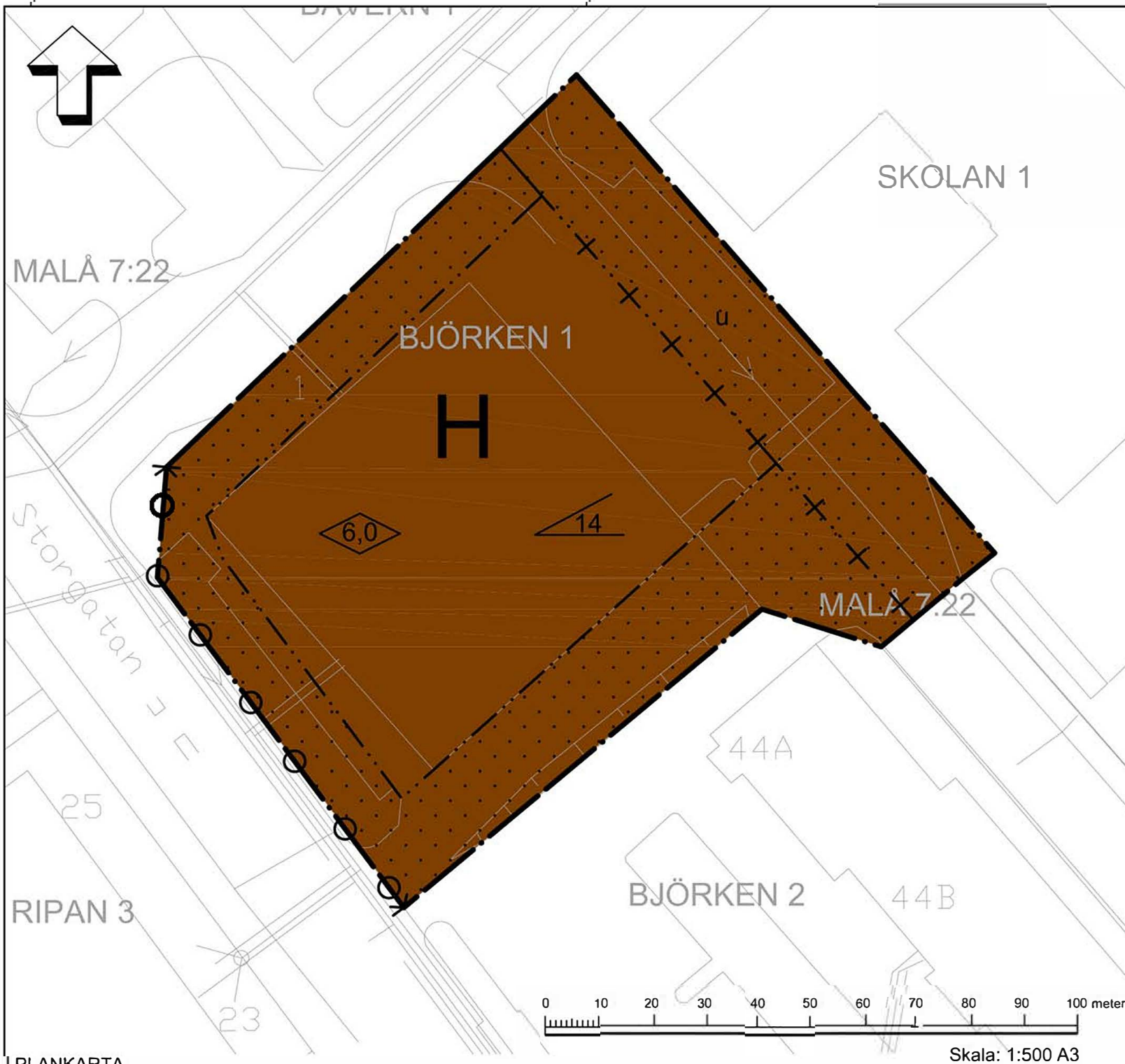




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Egenskapsbestämmelser för utformning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

- Utfartsförbud

Användning av kvartersmark

- H Detaljhandel (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Största tillåtna takvinkel (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- a Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)
- u Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Till planen hör:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| ☐ Planprogram | ☒ Samrådsredogörelse | ☐ |
| ☒ Planbeskrivning | ☐ Granskningsutlåtande | ☐ |
| ☐ Miljökonsekvensbeskrivning | ☒ Fastighetsförteckning | ☐ |

Detaljplan för

BJÖRKEN 1 och del av Malå 7:22

Malå kommun

Västerbottens län

Samrådshandling

2022-09-22

Upprättad

Reviderad

Elin Nilsson
Miljö- och byggchef

Mia Sundström
Planarkitekt

PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA

ILLUSTRATION

